



SENWALDS
SERTIFICĒTA VĒRTĒŠANA



TRAKTORA T-40AM
VRN: T1024LD VIN: 2652724/435974
NOVĒRTĒJUMS



ŠENVALDS | Vērtēšana & tehniskais audits
Tālrunis: 29616303
E-pasts: birojs@senwalds.com
www.senwalds.com

Franšīzes ņēmējs SIA "Palladium Nami"
Reģistrācijas Nr: 40103464770
Juridiskā adrese: Uzvaras prospekts 1 - 3,
Baloži, Ķekavas nov., LV-2128

Banka: A/S "SEB"
SWIFT: UNLALV2X
Konts: LV91UNLA0050017701228

TRANSPORTLĪDZEKĻA NOVĒRTĒŠANAS AKTS NR. TL/2024-95

Apsekošanas datums:	07.03.2024.	Dokumenta datums skatāms laika zīmogā
Apsekošanas vieta:	Kuldīga, Dārzniecības iela 9	
Pasūtītājs:	SIA Kuldīgas komunālie pakalpojumi	Izpildītājs: SIA "Palladium Nami"
Reģ. Nr.:	56103000221	Reģ. Nr.: 40103464770
Adrese:	Pilsētas laukums 2, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301	Adrese: Uzvaras prospekts 1 - 3, Baloži, Ķekavas nov., LV-2128

Vērtēšanas mērķis: Transportlīdzekļa tirgus un piespiedu pārdošanas vērtības noteikšana, iespējami atsavināšanai.

Transportlīdzekļa novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtības analīzi, transportlīdzekļa likviditāti uz novērtēšanas brīdi, vērtētāja kompetenci un darba pieredzi, kā arī reālo tirgus situāciju Eiropas Savienībā. Apsekošanas brīdī tiek novērtēts transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis un vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpašu apstākļu, kas pazemina transportlīdzekļa vērtību un varētu tikt atklāti ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm. Transportlīdzekļa tirgus vērtība aprēķināta uz tā apsekošanas dienu un ir spēkā līdz noteiktajam vērtējuma derīguma termiņa beigām.

VĒRTĒJAMĀIS OBJEKTS**Pamatdati:**

Modelis, marka:	T-40AM
Īpašnieks:	Kuldīgas komunālie pakalpojumi
Valsts reģ.Nr.	T1024LD
Izlaiduma gads:	1989
Degvielas veids, jauda:	Dīzeļdegviela, 50 ZS
Šasijas Nr.:	2652724/435974
Motorstundas:	-
Nākošā TA:	01.2025.
Krāsa:	Zila
Reģ.apliecības Nr.:	A228800

SLĒDZIENS

Transportlīdzeklis (turpmāk tekstā – t/l) ir labā tehniskā un vizuālā stāvoklī. Skrāpējumi, korozija un iespaidumi pa visu t/l perimetru. Kabīne ar vidēja nolietojuma pazīmēm. Nenožīmīga eļļas noplūde no motora (transmisijas). T/l veikta ikgadējā TA. Kopējais t/l tehniskais un vizuālais stāvoklis ir atbilstošs ekspluatācijas ilgumam un režīmam. T/l ir iespējami slēpti defekti, kurus ir iespējams konstatēt tikai pēc pilnas a/m diagnostikas. Ņemot vērā transportlīdzekļa vizuālo apskati, minētos defektus, kā arī iespējamās remonta izmaksas un reālo tehnisko stāvokli, vērtētāja pieredzi un zināšanas, aprēķinu rezultātā mūsu viedoklis ir sekojošs:

Aprēķinātā tirgus vērtība:	3 300.00 EUR (<i>Trijs tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi</i>), bez PVN 21%
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas (ātrās realizācijas) vērtība:	2 310.00 EUR (<i>Divi tūkstoši trīs simti desmit eiro, 00 centi</i>), bez PVN 21%

Vērtējums derīgs 180 dienas no aprēķinu datuma. Novērtēšanas akts izsniegts pasūtītājam 1 eksemplārā elektroniski PDF un EDOC dokumenta formātos, otrs eksemplārs tiek uzglabāts franšīzes ņēmēja SIA "Palladium Nami" arhīvā. Vērtējums ir sagatavots uz 8 lapām un pielikumiem. Novērtēšanas akts nav paredzēts nodošanai personām, kuras nav saistītas ar novērtējamo īpašumu un/vai bez vērtētāja rakstiskas piekrišanas.

Patiesā cieņā,

SIA "Palladium Nami"
Sauszemes transportlīdzekļu tehniskais eksperts
(ETEA sertifikāts Nr. TL3/A)

R. Pastars

Šis vērtējums ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

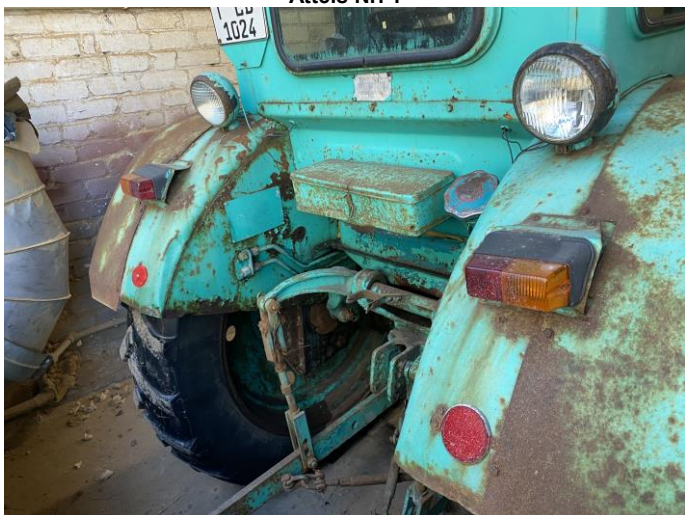
VIZUĀLĀS APSEKOŠANAS FOTOATTĒLI



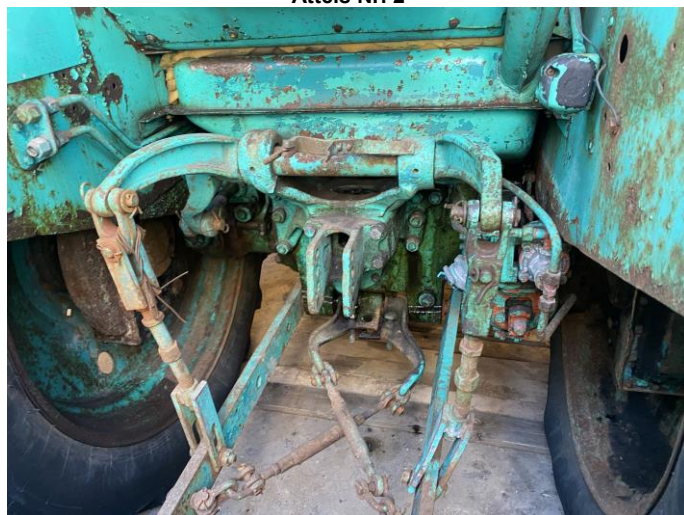
Attēls Nr. 1



Attēls Nr. 2



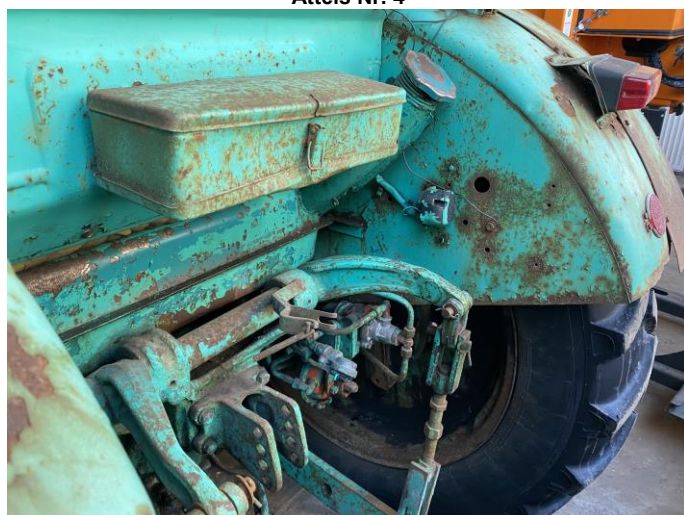
Attēls Nr. 3



Attēls Nr. 4



Attēls Nr. 5



Attēls Nr. 6



Attēls Nr. 7



Attēls Nr. 8



Attēls Nr. 9

TRANSPORTLĪDZEKĻA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBAS
ATTĒLI / KOPIJAS

TRAKTORTEHNIKAS REGISTRĀCIJAS APLIECĪBA	
REGISTRĀCIJAS NUMURS	T1024LD
NOSAUKUMS	Traktors
MARKA	T-40AM
MOTORA NUMURS	2652724
RŪPNĪCAS NUMURS	435974
IZLAIDUMA GADS	1989
ĪPAŠNIEKS	STIA "Kuldīgas Komunālie Pakalpojumi"
ADRESE	Kuldīgas raj. Kuldīga Dzirnavu iela 18
A	228800
IZDOTA	
PAMATOJOTIES UZ _____ Kuldīgas pilsētas domes 31.10.2002.g.sēdes protokolu Nr.19. par uzņēmuma pārveidošanu.	
Reģ. datums	08.08.2003
Z. _____	/paraksts/
P.K.(R.NR.)	610300022
JAUDA	50 ZS
PIEZĪMES	_____

TRANSPORTLĪDZEKĻA TIRGUS VĒRTĪBAS APRĒĶINS

	Novērtējamais t/l	Salīdzināmais objekts Nr.1			Salīdzināmais objekts Nr.2			Salīdzināmais objekts Nr.3		
Modelis, marka	T-40AM	T-40AM			T-40AM			T-40AM		
Izlaiduma gads	1989	1987			1976			1992		
Motorsundas m/h	0	0			0			0		
Piedāvājums, EUR	---	2550			3100			4400		
Vērtības koriģēšana:	Raksturojums	Raksturojums	%	EUR	Raksturojums	%	EUR	Raksturojums	%	EUR
Piedāvājuma korekcija	---	Piedāvājums	0%	0	Piedāvājums	-5%	-155	Piedāvājums	-5%	-220
Koriģējamā vērtība:	---	2550			2945			4180		
Izlaiduma gads	---	Nedaudz sliktāks	5%	130	Sliktāks	10%	290	Nedaudz labāks	-5%	-210
Motorsundas m/h	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Aprīkojuma līmenis	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Ātrumkārbā	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Dzinēja tilpums, degviela	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Komplektācija	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Tehniskā apskate un/vai reģistrācija	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Tehniskais stāvoklis	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Uzturēšana	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Veiktie uzlabojumi	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Vizuālais izskats	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Nepieciešamie remontī	---	---		0	---		0	---		0
Kopējā korekcija, EUR		2680			3240			3970		
Aprēķinātā vērtība (noapaļota), EUR	3300									

NEATKARĪBAS APLIECINĀJUMS

Apliecinām, ka pamatojoties uz mūsu zināšanām un vislabāko pārlicību:

- ❖ saņemtā informācija ir atspoguļota patiesi un pareizi;
- ❖ faktu konstatācija, ko satur šī atskaite, ir patiesa un pareiza;
- ❖ analīze un secinājumi ir limitēti tikai ar atskaites pieņēmumiem un ierobežojošiem faktoriem, kas ir izklāstīti atskaitē;
- ❖ secinājumi pamatojas uz faktu objektīvu analīzi un starptautisko tirgus izpēti metodiku;
- ❖ ir veikta kustamās mantas apsekošana dabā;
- ❖ SIA "Palladium Nami" nav īpašas, patreizējas vai perspektīvas intereses par apsekojamo kustamo mantu, kā arī nav personīgas intereses vai aizspriedumu attiecībā uz tām pusēm, kuras šeit ir iesaistītas;
- ❖ SIA "Palladium Nami" darba apmaksā nav atkarīga no iepriekš noteikta slēdziena paziņošanas, vai arī slēdziena virzīšanas tā, lai tā nāktu par labu klientam, nonākšanas pie iepriekš izvirzīta rezultāta;
- ❖ SIA "Palladium Nami" darba apmaksā nav atkarīga no iepriekš noteiktās kustamās mantas iespējamās realizācijas vērtības.

SIA "Palladium Nami"
Sauszemes transportlīdzekļu
tehniskais eksperts

R.Pastars

Šis vērtējums ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.



ETEAA

BIEDRĪBA "EIROPAS TEHNISKO EKSPERTU ASOCIĀCIJA"
VRN: 40008266958, Rūjienas iela 9-7, Rīga, Latvija, tālr. 29299364, www.etea.lv

SERTIFIKĀTS NR. ETEA-TL3/A

EIROPAS TEHNISKO EKSPERTU ASOCIĀCIJAS SERTIFICĒŠANAS KOMISIJA
IZVĒRTĒJOT PROFESIONĀLO PIEREDZI UN IZGLĪTĪBU, IR KONSTATĒJUSI,

RIHARDS PASTARS

PERSONAS KODS 180492-11817

ir kompetents veikt atzinumus par tehnisko stāvokli, atbilstību un vērtību
nereglamentētā jomā par sekojošu kustamo mantu:

- **Sauszemes transportlīdzekļi un to aprīkojums;**
- **Specializētā tehnika un tās aprīkojums.**

Tehniskā eksperta darbība no: 2012. gada 12. aprīļa

Sertifikāts piešķirts: 2023. gada 9. oktobrī

Sertifikāts derīgs līdz: 2024. gada 7. oktobrim

BIEDRĪBA "EIROPAS TEHNISKO EKSPERTU ASOCIĀCIJA"
Sertificēšanas komisijas vadītājs



**Lauksaimniecība : Lauksaimniecības tehnika : Traktori : Traktori
riteņu**

Marka Modelis Gads Cena

1. Pārdod traktoru ar dokumentiem ejošs stūre viegla , hidrolika strādā , jūdzene strādā no ātrumiem ārā nelec bet ir sīki defek Tālr. 37127805348	T40am	T40am	1987	2,550 €
2. Pārdodu T-40am traktoru. Dokumenti kārtībā. Tehniskā apskate līdz aprīlim. Realam pircejam cena runājama Tālr. 37127841898	T40	Am	1976	3,100 €
3. Pārdodu traktoru T40-Am darba kārtībā , viss darbajas , Hidraulika darbojas, jūgvārpsta griežas, kārba klusa, visi ātrumi ir Tālr. 37128760407	T40	Am	1992	4,400 €