



SENWALDS
SERTIFICĒTA VĒRTĒŠANA



TRAKTORA T-25A
VRN: T1057LD VIN: 576587
NOVĒRTĒJUMS



ŠENVALDS | Vērtēšana & tehniskais audits
Tālrunis: 29616303
E-pasts: birojs@senwalds.com
www.senwalds.com

Franšīzes ņēmējs SIA "Palladium Nami"
Reģistrācijas Nr: 40103464770
Juridiskā adrese: Uzvaras prospekts 1 - 3,
Baloži, Ķekavas nov., LV-2128

Banka: A/S "SEB"
SWIFT: UNLALV2X
Konts: LV91UNLA0050017701228

TRANSPORTLĪDZEKĻA NOVĒRTĒŠANAS AKTS NR. TL/2024-93

Apsekošanas datums:	07.03.2024.	Dokumenta datums skatāms laika zīmogā
Apsekošanas vieta:	Kuldīga, Dārzniecības iela 9	
Pasūtītājs:	SIA Kuldīgas komunālie pakalpojumi	Izpildītājs: SIA "Palladium Nami"
Reģ. Nr.:	56103000221	Reģ. Nr.: 40103464770
Adrese:	Pilsētas laukums 2, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301	Adrese: Uzvaras prospekts 1 - 3, Baloži, Ķekavas nov., LV-2128

Vērtēšanas mērķis: Transportlīdzekļa tirgus un piespiedu pārdošanas vērtības noteikšana, iespējami atsavināšanai.

Transportlīdzekļa novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtības analīzi, transportlīdzekļa likviditāti uz novērtēšanas brīdi, vērtētāja kompetenci un darba pieredzi, kā arī reālo tirgus situāciju Eiropas Savienībā. Apsekošanas brīdī tiek novērtēts transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis un vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpašu apstākļu, kas pazemina transportlīdzekļa vērtību un varētu tikt atklāti ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm. Transportlīdzekļa tirgus vērtība aprēķināta uz tā apsekošanas dienu un ir spēkā līdz noteiktajam vērtējuma derīguma termiņa beigām.

VĒRTĒJAMĀIS OBJEKTS**Pamatdati:**

Modelis, marka:	T-25A
Īpašnieks:	Kuldīgas komunālie pakalpojumi
Valsts reģ.Nr.	T1057LD
Izlaiduma gads:	1990
Degvielas veids, jauda:	Dīzeļdegviela, 25 zs
Šasijas Nr.:	576587
Motorstundas:	1170 m/h
Nākošā TA:	06.2022.
Krāsa:	Sarkana
Reģ.apliecības Nr.:	A398687

SLĒDZIENS

Transportlīdzeklis (turpmāk tekstā – t/l) ir apmierinošā tehniskā un vizuālā stāvoklī. Skrāpējumi, korozija un iespaidumi pa visu t/l perimetru. Kabīne ar liela nolietojuma pazīmēm. Nelieli apriepojuma defekti. Nenožīmīga eļļas noplūde no motora (transmisijas). T/l nav veikta ikgadējā TA. Kopējais t/l tehniskais un vizuālais stāvoklis ir atbilstošs ekspluatācijas ilgumam un režīmam. T/l ir iespējami slēpti defekti, kurus ir iespējams konstatēt tikai pēc pilnas a/m diagnostikas. Ņemot vērā transportlīdzekļa vizuālo apskati, minētos defektus, kā arī iespējamās remonta izmaksas un reālo tehnisko stāvokli, vērtētāja pieredzi un zināšanas, aprēķinu rezultātā mūsu viedoklis ir sekojošs:

Aprēķinātā tirgus vērtība:	2 010.00 EUR (<i>Divi tūkstoši desmit eiro, 00 centi</i>), bez PVN 21%
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas (ātrās realizācijas) vērtība:	1 400.00 EUR (<i>Viens tūkstotis četri simti eiro, 00 centi</i>), bez PVN 21%

Vērtējums derīgs 180 dienas no aprēķinu datuma. Novērtēšanas akts izsniegts pasūtītājam 1 eksemplārā elektroniski PDF un EDOC dokumenta formātos, otrs eksemplārs tiek uzglabāts franšīzes ņēmēja SIA "Palladium Nami" arhīvā. Vērtējums ir sagatavots uz 8 lapām un pielikumiem. Novērtēšanas akts nav paredzēts nodošanai personām, kuras nav saistītas ar novērtējamo īpašumu un/vai bez vērtētāja rakstiskas piekrišanas.

Patiesā cieņā,

SIA "Palladium Nami"
Sauszemes transportlīdzekļu tehniskais eksperts
(ETEA sertifikāts Nr. TL3/A)

R. Pastars

Šis vērtējums ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.

VIZUĀLĀS APSEKOŠANAS FOTOATTĒLI



Attēls Nr. 1



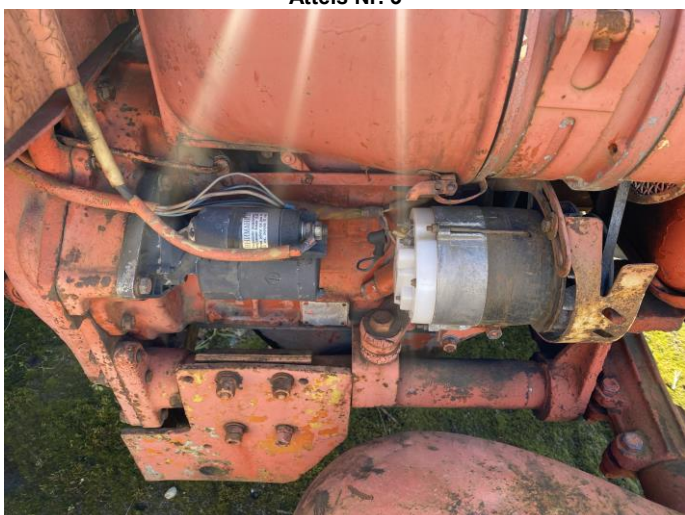
Attēls Nr. 2



Attēls Nr. 3



Attēls Nr. 4



Attēls Nr. 5



Attēls Nr. 6



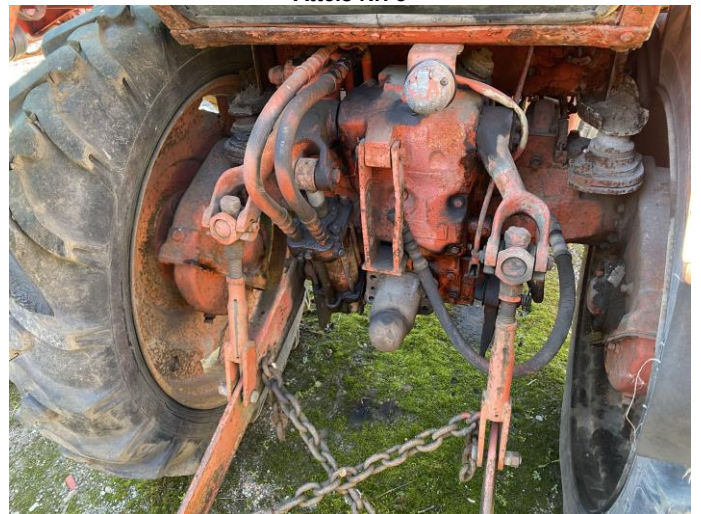
Attēls Nr. 7



Attēls Nr. 8



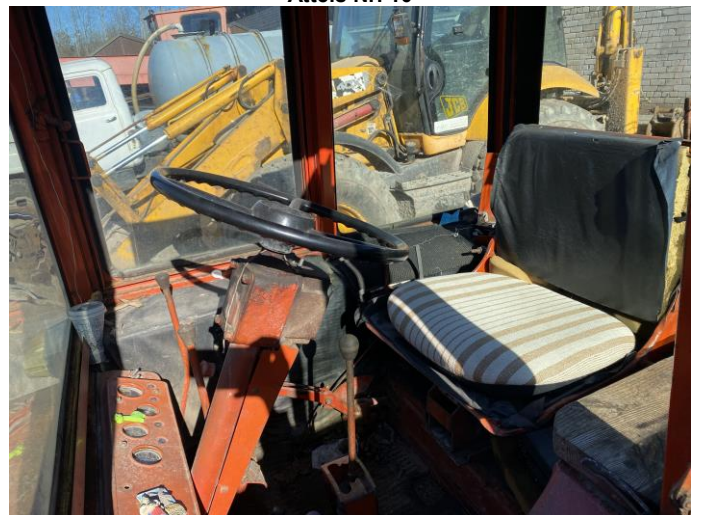
Attēls Nr. 9



Attēls Nr. 10




Attēls Nr. 11



Attēls Nr. 12

TRANSPORTLĪDZEKĻA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBAS ATTĒLI / KOPIJAS

TRAKTORTEHNIKAS VAI TĀS PIEKABES REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA	
Reģistrācijas numurs	T1057LD
Nosaukums	Traktors
Marka	T-25 A
Rūpnīcas numurs	576587
	VTUA **
Izlaiduma gads	1990
Krāsa	SARKANA
Turētājs	SIA KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI
Adrese	Kuldīgas novads, Kuldīga, Pilsētas laukums 2
	**

A 398687	
Īpašnieks	SIA KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI
Reģ. datums	13.11.2014
Derīga līdz	**
	VTUA
Z.V.	/paraksts/
Pilna masa (kg)	1800
Jauda (zs)	25.0
Piezīmes	**
	**

TRANSPORTLĪDZEKĻA TIRGUS VĒRTĪBAS APRĒĶINS

	Novērtējamais t/l	Salīdzināmais objekts Nr.1			Salīdzināmais objekts Nr.2			Salīdzināmais objekts Nr.3		
Modelis, marka	T-25	T-25			T-25			T-25		
Izlaiduma gads	1990	1989			1981			1990		
Motorstundas m/h	1170	0			0			0		
Piedāvājums, EUR	---	3000			3250			3500		
Vērtības koriģēšana:	Raksturojums	Raksturojums	%	EUR	Raksturojums	%	EUR	Raksturojums	%	EUR
Piedāvājuma korekcija	---	Piedāvājums	-5%	-150	Piedāvājums	-5%	-162,5	Piedāvājums	-5%	-175
Koriģējamā vērtība:	---	2850			3087,5			3325		
Izlaiduma gads	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Motorstundas m/h	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Aprīkojuma līmenis	---	Nedaudz labāks	-5%	-140	Nedaudz labāks	-5%	-150	Nedaudz labāks	-5%	-170
Ātrumkārbā	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Dzinēja tilpums, degviela	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Komplektācija	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Tehniskā apskate un/vai reģistrācija	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Tehniskais stāvoklis	---	Labāks	-15%	-430	Labāks	-15%	-460	Labāks	-15%	-500
Uzturēšana	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Veiktie uzlabojumi	---	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0	Atbilst	0%	0
Vizuālais izskats	---	Labāks	-15%	-430	Labāks	-15%	-460	Labāks	-15%	-500
Nepieciešamie remontī	---	---		0	---		0	---		0
Kopējā korekcija, EUR		1850			2020			2160		
Aprēķinātā vērtība (noapaļota), EUR	2010									

NEATKARĪBAS APLIECINĀJUMS

Apliecinām, ka pamatojoties uz mūsu zināšanām un vislabāko pārlicību:

- ❖ saņemtā informācija ir atspoguļota patiesi un pareizi;
- ❖ faktu konstatācija, ko satur šī atskaite, ir patiesa un pareiza;
- ❖ analīze un secinājumi ir limitēti tikai ar atskaites pieņēmumiem un ierobežojošiem faktoriem, kas ir izklāstīti atskaitē;
- ❖ secinājumi pamatojas uz faktu objektīvu analīzi un starptautisko tirgus izpētes metodiku;
- ❖ ir veikta kustamās mantas apsekošana dabā;
- ❖ SIA "Palladium Nami" nav īpašas, patreizējas vai perspektīvas intereses par apsekojamo kustamo mantu, kā arī nav personīgas intereses vai aizspriedumu attiecībā uz tām pusēm, kuras šeit ir iesaistītas;
- ❖ SIA "Palladium Nami" darba apmaksa nav atkarīga no iepriekš noteikta slēdziena paziņošanas, vai arī slēdziena virzīšanas tā, lai tā nāktu par labu klientam, nonākšanas pie iepriekš izvirzīta rezultāta;
- ❖ SIA "Palladium Nami" darba apmaksa nav atkarīga no iepriekš noteiktās kustamās mantas iespējamās realizācijas vērtības.

SIA "Palladium Nami"
Sauszemes transportlīdzekļu
tehniskais eksperts

R.Pastars

Šis vērtējums ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu.



ETEAA

BIEDRĪBA "EIROPAS TEHNISKO EKSPERTU ASOCIĀCIJA"
VRN: 40008266958, Rūjienas iela 9-7, Rīga, Latvija, tālr. 29299364, www.etea.lv

SERTIFIKĀTS NR. ETEA-TL3/A

EIROPAS TEHNISKO EKSPERTU ASOCIĀCIJAS SERTIFICĒŠANAS KOMISIJA
IZVĒRTĒJOT PROFESIONĀLO PIEREDZI UN IZGLĪTĪBU, IR KONSTATĒJUSI,

RIHARDS PASTARS

PERSONAS KODS 180492-11817

ir kompetents veikt atzinumus par tehnisko stāvokli, atbilstību un vērtību
nereglamentētā jomā par sekojošu kustamo mantu:

- **Sauszemes transportlīdzekļi un to aprīkojums;**
- **Specializētā tehnika un tās aprīkojums.**

Tehniskā eksperta darbība no: 2012. gada 12. aprīļa

Sertifikāts piešķirts: 2023. gada 9. oktobrī

Sertifikāts derīgs līdz: 2024. gada 7. oktobrim

BIEDRĪBA "EIROPAS TEHNISKO EKSPERTU ASOCIĀCIJA"
Sertificēšanas komisijas vadītājs



**Lauksaimniecība : Lauksaimniecības tehnika : Traktori : Traktori
riteņu**

Marka Modelis Gads Cena

1. Pārdodu labu T25 traktoru. Kārba ar reversu. Ar dokumentiem. Labas riepas. Divas piekabes sakabes. Motora spiediens	T25	T25	1989	3,000 €
Tālr. 37124944018				
2. Dokumenti kārtībā, pārrakstāmi, visi mezgļi darbojas. Savu darbu pilda. Pirms ziemas mainīta eļļa ātrumkārbā un motorā. Savu	T25	T25	1981	3,250 €
Tālr. 37126862886				
3. Pārdodu labu traktoru T25. Ar dokumentiem. Ļoti laba kārtībā. Latvijā nav lietots. Iespējama piegāde. Vairāk info zv	T25	T25	-	3,500 €
Tālr. 37124944018				