

Skaidrojošais apraksts

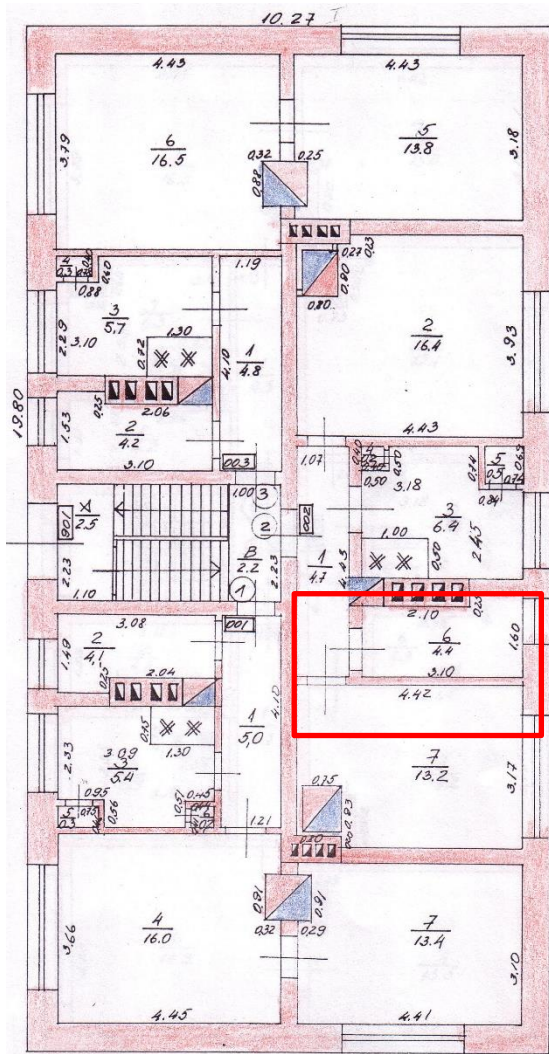
1. Objekta adrese: Skrundas iela 29, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301, kad. Nr. 62010240121001

2. Skarto telpu grupu kadastra Nr. 62010240121001002 (2. dzīvoklis); 62010240121001005 (5. dzīvoklis)

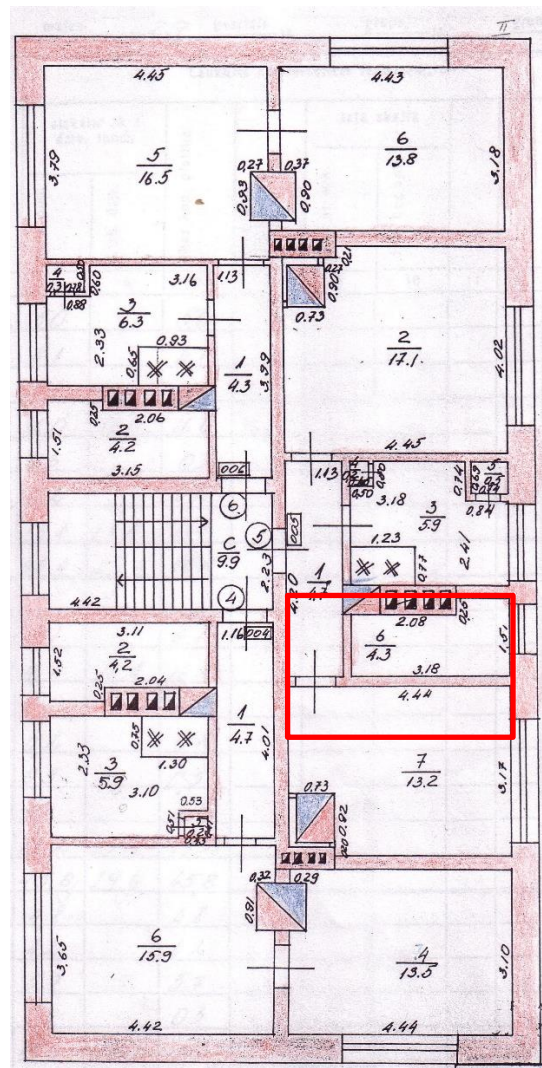
3. Veicamo darbu apraksts

Būvniecības ieceres paredz nomainīt / pastiprināt trupējušās pārseguma sijas starp 1. un 2. stāva dzīvokļu vannas istabām. Lai veiktu nepieciešamos darbus ir nepieciešams demontēt griestus/grīdu 1. stāva un 2. stāva vannas istabā un daļēji arī dzīvojamā istabā. Nepieciešams lokāli pārcelt kanalizācijas cauruļvadus.

4. Darba zonas atrašanās stāvu plānos



1. stāva plāns



2. stāva plāns

5. Ugunsdrošības risinājumi

Ēkas atbilst U3 ugunsnoturības pakāpei, kam netiek izvirzītas īpašas prasības.

6. Izmantotie būvizstrādājumi

Sijas paredzētas no kokmateriāla (izmērus skatīt rasējumā). Griestu apdarei ģipškartons. Starpsiju pildījums no minerālvates. 5. dzīvokļa vannasistabas grīdā klāt 22 mm OSB vai saplāksni, uz kuras klāj hidroizolācijas mastiku, kas iestrādāta armējošā audumā, un tikai tad klāj grīdas segumu.

7. Atkritumu apsaimniekošana

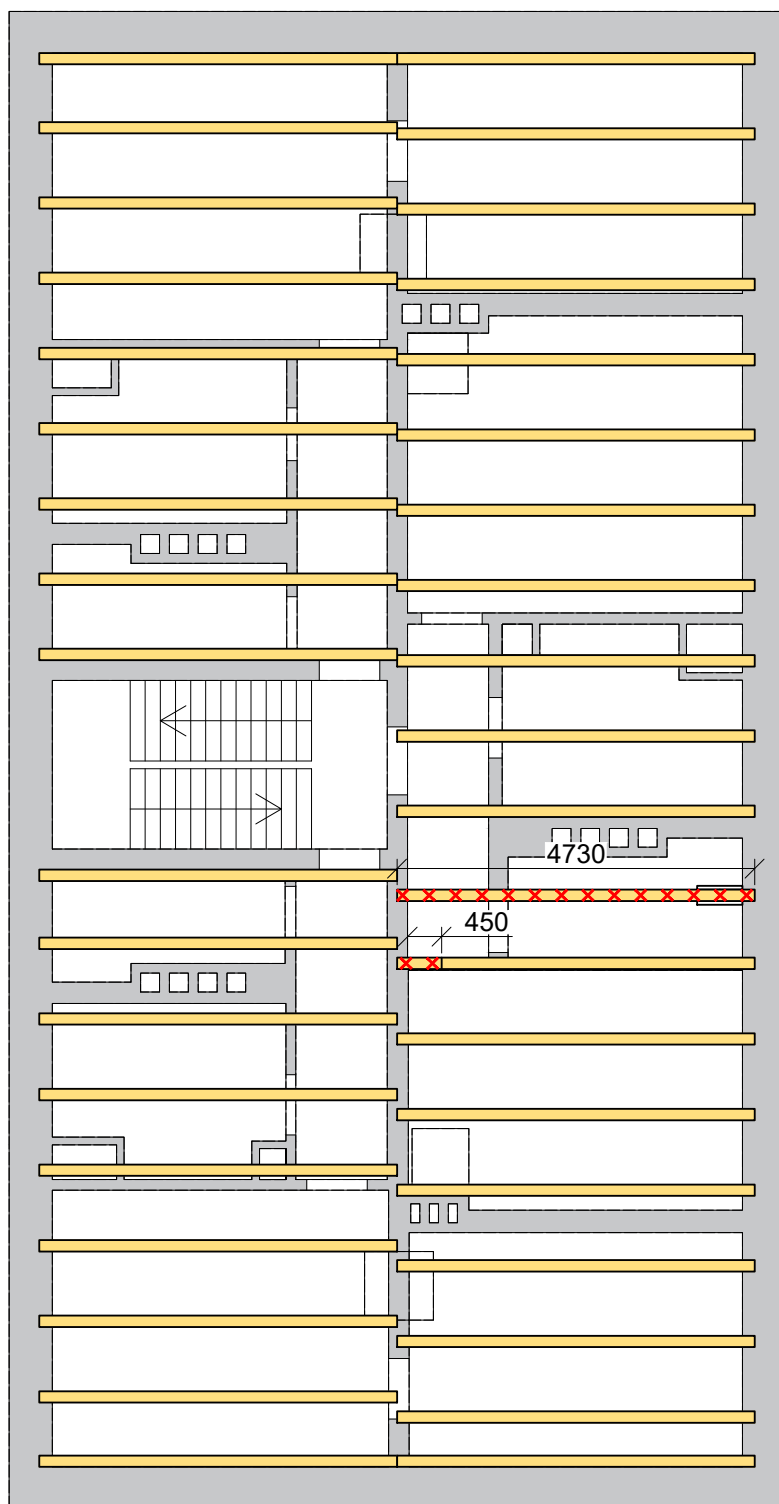
Būvniecības atkritumi paredzēti nodot pārstrādei, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām. Paredzamais būvgružu daudzums <4 m³.

Mg.Sc.ing būvinženieris, LBS sert. Nr. 3-01522

(Kaspars Zalkovskis)

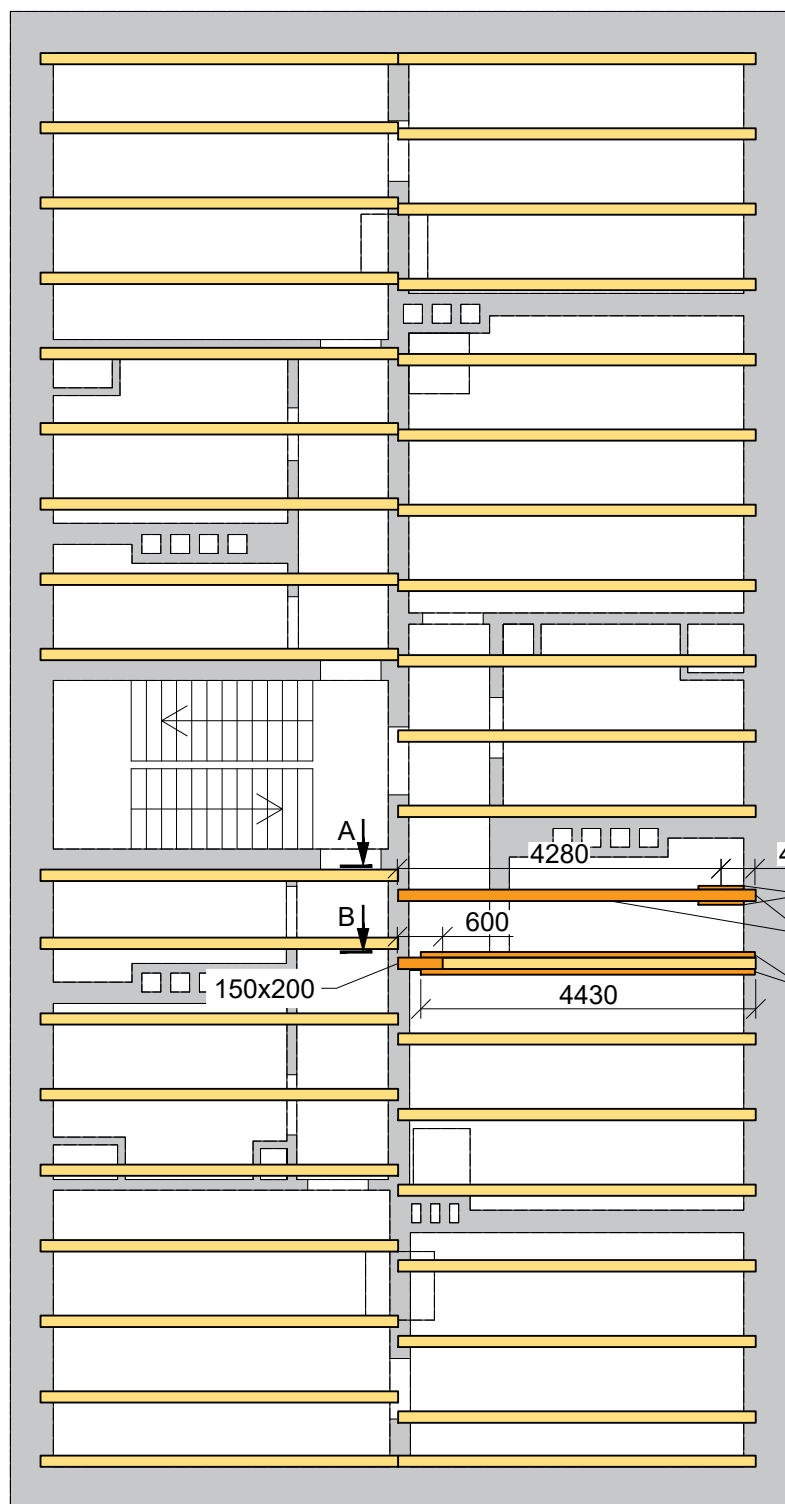
Pirmā stāva pārseguma demontējamo siju plāns

M 1:100



Pirmā stāva pārseguma siju plāns

M 1:100



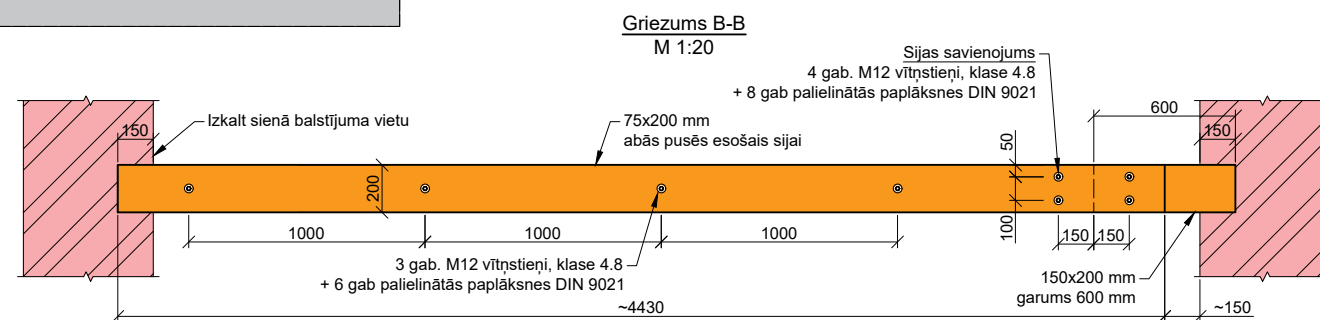
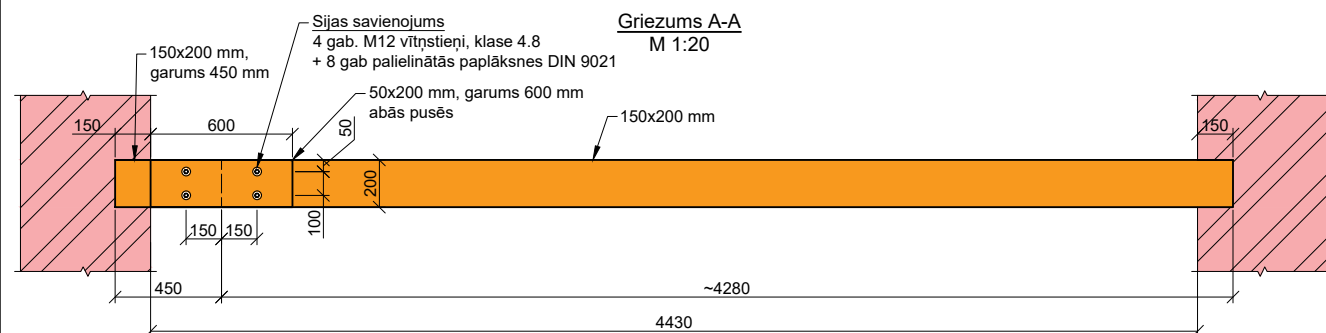
Piezīmes:

- 1) pirms siju nomaiņas paredzēt kanalizācijas stāvvada un kanalizācijas pievadu pārvietošanu
- 2) jaunās sijas paredzēts veidot ar savienojumu, pieņemot, ka viengabalainu siju visā garumā nebūs iespējams ievietot, vietas trūkuma dēļ;
- 3) gadījumā ja darbu laikā atklājas, ka ir iespējams ievietot veselu siju visā garumā bez savienojuma, to ir pieļaujams darīt;
- 4) rasējums izstrādāts uz ēkas kadastrālās lietas plāna, līdz ar to pirms materiālu pasūtīšanas veikt izmēru precizēšanu dabā;
- 5) esošo siju zem starpsienas lielākoties paredzēts saglabāt (griezums B-B), kur esošo siju paredzēts apstrādāt ar antiseptiku visā garumā;
- 6) jaunām sijām lietot C24 vai analogas kvalitātes koksni, ar svara mitrumu 18-20%, apstrādātas ar antiseptiku;
- 7) sijas nomaiņas procesā paredzamais izņemamais grīdas/griestu laukums ~13 m²;
- 8) atjaunot demontēto griestu un grīdu pēc siju nomaiņas. Starp sijām paredzēt minerālvates skaņas izolāciju, apdari saskaņot ar Pasūtītāju un dzīvokļu īpašniekiem.
- 9) 2. stāva vannas istabas grīdā ieklāt hidroizolācijas mastiku, kas iestrādāta armējošā audumā.

Apzīmējumi

- - esošās koka sijas
- - jaunās koka sijas / to posmi
- × × × × - demontējamās sijas vai to posmi

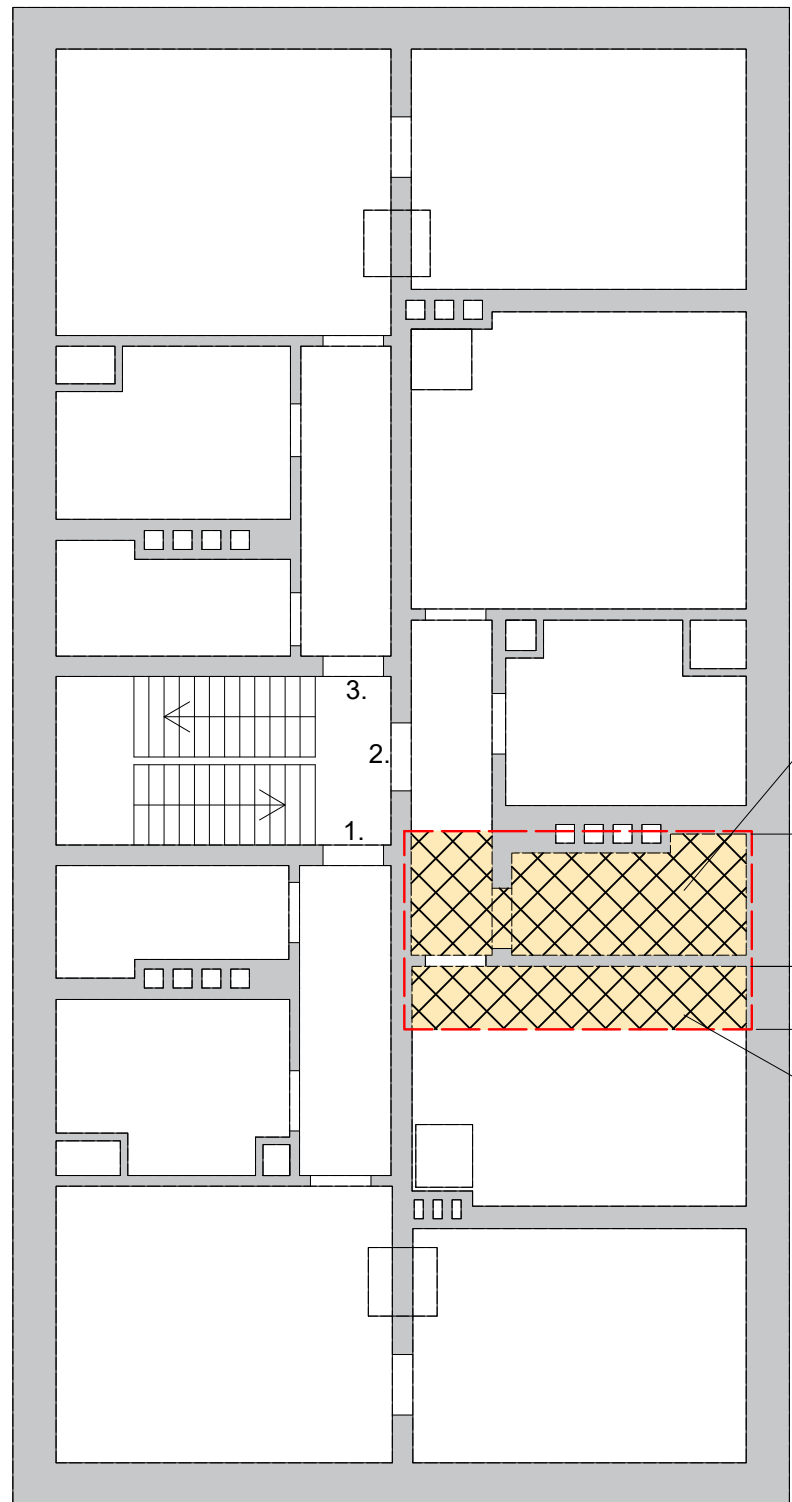
A
B



| | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|---|-----------|----------------------------------|-------------|
| BŪVPROJEKTS: | | Pirmā stāva pārseguma atjaunošana | | PASŪT. NR: | 2024/24 |
| | | Skrundas iela 29, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301, kad.Nr. 62010240121001 | | ARHĪVA NR: | 2024/24 |
| PASŪTĪTĀJS: | | SIA "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI", Pilsētas laukums 2, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301 | | MARKA: | BK |
| BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS: | | SIA "PRELOAD", reģ.Nr. 40203271071, Baložu iela 2 - 2, Kuldīga, LV-3301 | | MĒROGS: | 1:100, 1:20 |
| DAĻAS VAD.: | Kaspars Zalkovskis | 11.04.2024 | RASĒJUMS: | LAPAS NR: | 1 |
| IZSTRĀDĀJA: | Kaspars Zalkovskis | 11.04.2024 | | Pirmā stāva pārseguma siju plāns | LAPAS: |

Darbu organizācijas shēma 1. stāvā

M 1:100

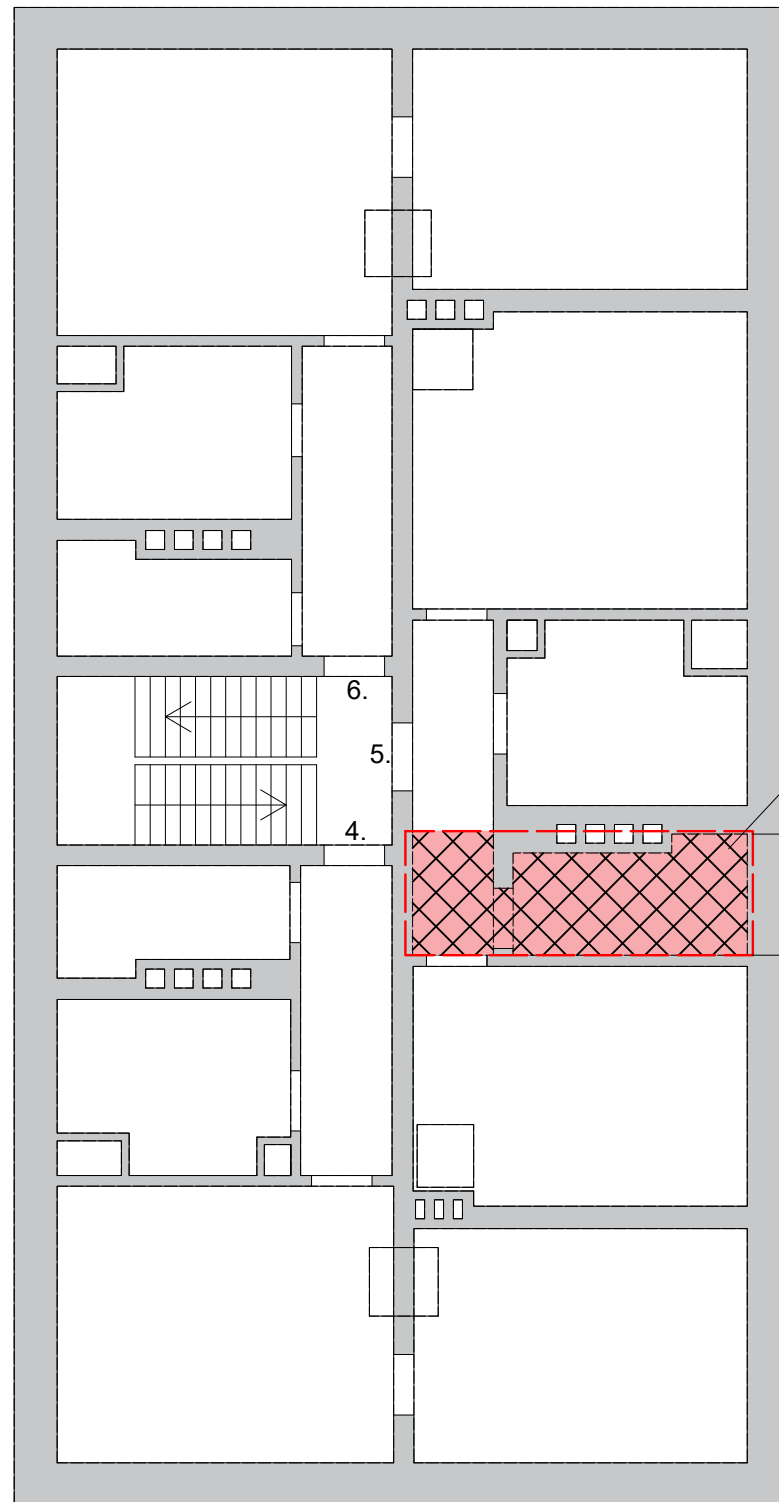


Demontēt griestus,
lai veiktu sijas nomaiņu

Demontēt griestus,
lai veiktu sijas pastiprināšanu
no pirmā stāva puses

Darbu organizācijas shēma 2. stāvā

M 1:100



Demontēt grīdu,
lai veiktu sijas nomaiņu

Piezīmes:

- 1) Darbus plānot, tos regulāri saskaņojot ar dzīvokļu lietotājiem;
- 2) Darbus pieļaujams veikt ekspluatējot 2. un 5. dzīvokli, ja ir iespējams alternatīvā veidā dzīvokļu lietotājiem nodrošināt piekļuvi labierīcībām u.tml.
- 3) Katras darba dienas beigās izvākt būvgružus;
- 4) Darbu veikšanas laikā būvdarbu zonu cieši ierobežot ar PE plēvēm, lai novērstu putekļu izplatīšanos starp telpām;
- 5) Nepieciešamības gadījumā, vienojoties ar dzīvokļu lietotājiem norobežot būvdarbu zonu ar barjerām v.tml., lai novērstu dzīvokļu lietotāju savainošanos un kritiena iespējamību;
- 6) Līdz kamēr nav ieklāta 2. stāva grīda, katras darba dienas beigās ieklāt pagaidu grīdu (no OSB loksņēm v.tml.). Nav attiecināms, ja būvdarbu laikā dzīvokļi netiek ekspluatēti.

Apzīmējumi

- būvdarbu zona

| | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|---|-----------|---------------------------|---------|
| BŪVPROJEKTS: | | Pirmā stāva pārseguma atjaunošana | | PASŪT. NR: | 2024/24 |
| | | Skrundas iela 29, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301, kad.Nr. 62010240121001 | | ARHĪVA NR: | 2024/24 |
| PASŪTĪTĀJS: | | SIA "KULDĪGAS KOMUNĀLIE PAKALPOJUMI", Pilsētas laukums 2, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301 | | MARKA: | DOP |
| BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS: | | SIA "PRELOAD", reģ.Nr. 40203271071, Baložu iela 2 - 2, Kuldīga, LV-3301 | | MĒROGS: | 1:100 |
| DAĻAS VAD.: | Kaspars Zalkovskis | 11.04.2024 | RASĒJUMS: | LAPAS NR: | 1 |
| IZSTRĀDĀJA: | Kaspars Zalkovskis | 11.04.2024 | | Darba organizēšanas shēma | LAPAS: |